



ЧЕК-ЛИСТ

Як обрати виконавця з енергосертифікації будівлі?

- ☐ Чи є у потенційного виконавця позитивний звіт про перевірку Державне агентство з енергоефективності та енергозбереження України

Джерело – Наказ 172 Про затвердження Порядку проведення сертифікації енергетичної ефективності та форми енергетичного сертифіката

ДЛЯ СИСТЕМ ОПАЛЕННЯ ЗАЗНАЧАЮТЬСЯ ТАКІ ВІДОМОСТІ:

ОПИС ДЖЕРЕЛА ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ:

- ☐ **для системи централізованого опалення:** схема теплового вузла з переліком основних елементів (у тому числі пластинчастий теплообмінник, змішувальні насоси, елеваторний вузол) та їх технічних характеристик; теплове навантаження; рік запуску в експлуатацію; температурний графік теплової мережі; вид теплоносія; найменування організації, яка є виконавцем послуг з тепlopостачання; інформація про наявність засобів обліку теплової енергії із зазначенням виду обліку (комерційний, технічний); тип витратомірів (ультразвуковий, електромагнітний, механічний, інший); модифікація приладу обліку; вид послуги для кожного приладу обліку, що обліковується;
- ☐ **для інших видів систем опалення:** вид; модифікація; номінальна потужність та вид палива (енергоносія) для джерела теплової енергії; рік випуску та прийняття в експлуатацію джерела теплової енергії; ступінь автоматизації та регулювання потужності; інформація про наявність засобів обліку теплової енергії із зазначенням виду обліку (комерційний, технічний); тип витратомірів (ультразвуковий, електромагнітний, механічний, інший); модифікація приладу обліку; вид послуги для кожного приладу обліку, що обліковується;
- ☐ **опис розподілу теплової енергії:** тип теплоносія системи опалення (водяний, паровий, повітряний, газовий, інший); температура теплоносія системи опалення; проектна (розрахункова) потужність системи опалення; рік прийняття в експлуатацію; опис основних елементів обладнання, що здійснюють регулювання теплової потужності системи опалення та трансформацію параметрів теплоносія (крім автоматичних регуляторів тепловіддачі опалювальних приладів); тип циркуляції теплоносія (механічна, природна, за рахунок перепаду тиску в системі опалення, інша) системи опалення; встановлена потужність циркуляційних насосів (вентиляторів) та інформація про засоби регулювання потужності циркуляційних насосів (вентиляторів); матеріал системи розподілу теплоносія (трубопроводи, повітропроводи) системи опалення; стан системи розподілу теплоносія системи опалення; вид та стан теплової ізоляції системи розподілу теплоносія системи опалення;
- ☐ для водяних систем опалення зазначаються тип системи опалення (однотрубна, двотрубна, інша); тип розведення трубопроводів (горизонтальний, вертикальний);
- ☐ для вертикальних систем опалення додатково зазначається тип розведення системи опалення по будівлі (верхнє, нижнє, змішане);

ОПИС ТЕПЛОВІДДАЧІ:

- ☐ для вбудованих нагрівальних поверхонь зазначаються площа гріючих поверхонь; конструкція виконання; температурні параметри та опис системи регулювання тепловіддачі;



- ☐ для вільнообітчних нагрівальних приладів зазначаються загальна кількість опалювальних приладів в системі опалення; їх тип; схема підключення; наявність автоматичних регуляторів теплового потоку на них. У випадку відсутності автоматичних регуляторів зазначають умови їх встановлення;
- ☐ для індивідуальних систем опалення, які забезпечують обігрів окремих приміщень будівлі (при цьому для кожної з них джерело теплової енергії, система розподілу та тепловіддачі знаходяться в межах приміщень, що обслуговуються, або в одному приладі), зазначаються: теплова потужність джерел теплової енергії; вид палива, який використовується; наявність функції підігріву гарячої води в джерелах теплової енергії;
- ☐ рівень енергетичної ефективності систем опалення;
- ☐ додаткові відомості про систему опалення;

для СИСТЕМИ ОХОЛОДЖЕННЯ, КОНДИЦІОНУВАННЯ, ВЕНТИЛЯЦІЇ ЗАЗНАЧАЮТЬСЯ ТАКІ ВІДОМОСТІ:

- ☐ опис холодильної машини: потужність компресора; споживана електрична потужність холодильної машини; коефіцієнт перетворення (COP); холодопродуктивність холодильної машини; тип холодоагента; ефективність системи утилізації теплової енергії (за наявності) та її опис;
- ☐ опис системи розподілу охолоджувальної речовини: тип охолоджувальної речовини; тип трубопроводів системи розподілу охолоджувальної речовини; наявність і стан теплової ізоляції трубопроводів охолоджувальної речовини; опис системи керування обсягу споживання холодильної енергії; перелік основних елементів керування обсягів споживання холодильної енергії;
- ☐ опис пристроїв споживачів: тип системи (прямоточна, зі змінною витратою повітря, з рециркуляцією, з рекуперацією); витрата повітря; потужність вентиляторів; холодоспоживання;
- ☐ перелік природних та механічних систем вентиляції з розділенням на припливні та витяжні системи, для кожної із систем опис функціонального призначення приміщень або обладнання, що обслуговується;
- ☐ опис продуктивності систем вентиляції щодо повітря: тип вентиляторів; їх встановлена потужність; спосіб регулювання їх продуктивності;
- ☐ опис обладнання для підігріву, осушення, зволоження чи охолодження повітря: тип; модифікація; паспортна потужність;
- ☐ опис системи автоматики керування роботою систем вентиляції;
- ☐ інформація про тип повітропроводів, наявність та стан теплової ізоляції на них;
- ☐ рівні енергетичної ефективності систем охолодження, кондиціонування, вентиляції;
- ☐ додаткові відомості про системи охолодження, кондиціонування, вентиляції;

для СИСТЕМ ПОСТАЧАННЯ ГАРЯЧОЇ ВОДИ ЗАЗНАЧАЮТЬСЯ ТАКІ ВІДОМОСТІ:

- ☐ опис джерела генерації та системи доставки теплоти: назва джерела теплової енергії; рік запуску в експлуатацію; температурний графік; вид теплоносія; найменування організації, яка є надавачем послуг з теплопостачання (за наявності);



- ☐ опис вузла нагріву (акумуляції) теплоти: схема приєднання вузла нагріву (акумуляції) до системи теплопостачання (одноступенева, двоступенева, паралельна, послідовна, послідовно-паралельна, інша); тип і технічні характеристики теплообмінника; температура гарячої води на виході з вузла нагріву; перелік елементів автоматизації та системи регулювання теплоспоживання; наявність і стан теплової ізоляції елементів обладнання;
- ☐ опис системи розподілу гарячої води: тип трубопроводів системи гарячого водопостачання та їх стан; наявність і стан теплової ізоляції трубопроводів системи гарячого водопостачання; наявність та функціонування циркуляції системи гарячого водопостачання; тип системи циркуляції; встановлена потужність циркуляційних насосів; опис системи керування та автоматизації циркуляційними насосами;
- ☐ додаткові відомості про систему постачання гарячої води.

для систем освітлення зазначаються такі відомості:

- ☐ опис системи обліку споживання електроенергії: однотарифний чи багатотарифний лічильник;
- ☐ опис режиму роботи системи освітлення та/або її елементів;
- ☐ опис типу освітлювальних пристроїв, що використовуються, їх кількість та потужність;
- ☐ опис систем автоматизації роботи системи освітлення: датчики руху, освітлення, звуку, автоматичне ввімкнення/вимкнення системи освітлення за часом чи інше;
- ☐ рівень енергетичної ефективності систем освітлення.